ALPES-MARITIMES / BIOT / MUSÉE NATIONAL FERNAND LÉGER

TRAVAUX DE RÉFECTION DE LA TOITURE-TERRASSE — AILE SCHOEBEL

PLANNING PRÉVISIONNEL DES TRAVAUX

sept-26

MADELÉNAT ARCHITECTURE

		2026		2027					
MOIS	**TR.**	**Nov**	**Déc**	**Janv**	**Févr**	**Mars**	**Avr**	**Mai**	**Juin**
GÉNÉRALITÉS — PRÉPARATION									
Période de préparation, études d'exécution, PIC	TF+TO								
Repérage amiante et plomb avant travaux	TF+TO								
Approvisionnements : menuiseries, lanterneaux, serrurerie	TF+TO								
Congés de chantier									
LOT 1 *ÉCHAFAUDAGE ET PARAPLUIE*									
Montage échafaudage et parapluie — phase 1 (zone Est / Nord)	TF+TO								
Parapluie en place sur la zone 1	TF+TO								
Transfert et montage — phase 2 (zone Ouest / Sud)	TF+TO								
Parapluie en place sur la zone 2	TF+TO								
Démontage et repli	TF+TO								
LOT 1 *ÉTANCHÉITÉ*									
TRANCHE FERME									
Installation de chantier	TF								
Réfection complète de l'étanchéité — zone 1	TF								
Réfection complète de l'étanchéité — zone 2	TF								
Descentes EP, évacuations et trop-pleins	TF								
Nettoyage et repli de chantier	TF								
TRANCHE OPTIONNELLE									
Dépose des garde-corps et reprise des platines — zone 1	TO								
Dépose des garde-corps et reprise des platines — zone 2	TO								
Mise en continuité des relevés autour de la trappe d'accès	TO								
Remplacement des descentes fuyardes par descentes zinc (provision)	TO								
Pose des nouveaux garde-corps (assemblage boulonné)	TO								
LOT 2 *COUVERTURE / ZINGUERIE*									
TRANCHE FERME									
Lanterneaux groupe 3U — couverture zinc et isolation	TF								
Zinguerie : bavettes et solins zinc sur béquets	TF								
TRANCHE OPTIONNELLE									
Reprise des costières et des souches sur support nu	TO								
Lanterneaux groupe 4U — couverture zinc et isolation	TO								
Couvertines zinc des acrotères — zone 1	TO								
Couvertines zinc des acrotères — zone 2	TO								
Gaine maçonnée centrale et dépose de la membrane paxalu	TO								
Protections zinc des souches de cheminée	TO								
LOT 3 *MENUISERIE / SERRURERIE*									
TRANCHE FERME									
Menuiseries des lanterneaux 3U (5 châssis) — zone 1	TF								
Menuiserie du lanterneau 4U (1 châssis) — zone 2	TF								
TRANCHE OPTIONNELLE									
Trappe d'accès : trémie et pattes de crinoline (sur support nu)	TO								
Pose de la trappe 100x100 et de l'échelle crinoline	TO								
Coffres de volets roulants motorisés (7U)	TO								
Passerelle métallique sur patins	TO								
CONTRÔLES ET RÉCEPTION									
Épreuve d'étanchéité — zone 1 (avant transfert du parapluie)	TF								
Épreuve d'étanchéité — zone 2 et épreuve générale	TF+TO								
OPR, levée des réserves, réception conjointe TF + TO	TF+TO								
JALONS									
Permis de feu necessaire — dernier permis feu vendredi 16/04/2027	TF+TO								
Arrivée des œuvres — à partir du 24/04/2027									
Fin de travaux — vendredi 14/05/2027	TF+TO								
Ouverture de l'exposition Klein — 15/05/2027									

LÉGENDE

- Tranche ferme
- Tranche optionnelle
- Préparation, congés
- Achèvement de lot, réception, jalon

Planning établi au mois. Le séquencement détaillé à la semaine, l'analyse des permis de feu seront à fournir par l'entreprise candidate

La tranche ferme et la tranche optionnelle sont exécutées en co-activité, par lot et par zone, et font l'objet d'une réception unique. Les travaux sont conduits en deux zones successives correspondant aux deux phases du parapluie.

Aucun travail par point chaud n'est autorisé après le 16/04/2027, les œuvres étant remises en place à partir du 24/04/2027.